

**12. PROPOSTA DE TARIFÁRIO DA AGERE-EM PARA 2021:**

Submete-se ao Executivo Municipal a proposta de tarifário da AGERE-EM, a vigorar para o ano de 2021, nos termos da proposta e documentos em anexo.



À S. E. A.

201222

*[Handwritten signature]*

## Proposta de Tarifário da AGERE para 2021

Remete-se proposta do tarifário da AGERE a vigorar no ano de 2021.

O tarifário mantém-se inalterado em todos os valores respeitantes aos serviços da AGERE.

No que diz respeito às taxas a pagar ao Estado, é refletida a decisão do Governo de aumentar a Taxa de Gestão de Resíduos (TGR) de 11€/ton para 22€/ton.

A TGR aplica-se desde 2007. Inicialmente com o valor de 2,00€/ ton de RU depositados, atingiu em 2014 o valor de 4,27€/ton. A partir de 2015 sofreu um acréscimo anual de 1,1€/ton, tendo em 2020 atingido o valor de 11€/ton.

Contudo, desde 2014, o aumento da TGR foi sendo absorvido pela AGERE, que não só manteve o seu tarifário inalterado como a partir de janeiro de 2020, o reduziu para mais de 77 mil consumidores. O aumento decretado pelo governo para a TGR vem assim em contraciclo da política tarifária da AGERE.

No entanto, e face à duplicação deste imposto a partir de janeiro de 2021, apesar da decisão da AGERE continuar a absorver os aumentos até 2020, um impacto desta natureza, irá repercutir-se na fatura mensal dos municípios e será visível na área "Pagamentos ao Estado".

Assim, tendo como base a quantidade de resíduos urbanos recolhidos pela AGERE, conjugado com a produção unitária por alojamento e o número de clientes, diferenciados em domésticos e não domésticos, a TGR por cliente corresponderá a:

<b>Doméstico: 1,296 €/mês</b>	<b>Não doméstico: 2,426 €/mês</b>
-------------------------------	-----------------------------------

Absorvendo a AGERE o valor atual da TGR, o impacto deste imposto pago ao Estado por cliente na fatura em 2021 será de:

<b>Doméstico: 0,648 €/mês</b>	<b>Não doméstico: 1,213 €/mês</b>
-------------------------------	-----------------------------------

Os clientes sociais domésticos ficarão isentos desta taxa e os clientes sociais não domésticos pagarão o valor correspondente aos clientes domésticos.

## Proposta de Tarifário para 2021

### **I - TARIFÁRIOS PRINCIPAIS**

#### **1. Tarifário de abastecimento público de água:**

##### **1.1. Tarifa variável de consumo de água:**

##### **1.1.1. Consumidor doméstico:**

		2021
Intervalo		Preço por m3 (1 000 litros)
m3	litros	
0 - 5	0- 5 000	0,4751 €
6 - 10	6 000 - 1000	0,6206 €
11 - 15	11 000 - 15 000	0,8048 €
16 - 25	16 000 - 25 000	1,7550 €
>25	>25 000	2,5114 €

##### **1.1.2. Consumidor não doméstico, (incluindo hotelaria e restauração):**

		2021
Intervalo		Preço por m3 (1 000 litros)
m3	litros	
0 - 30	0 - 30 000	0,9018 €
31 - 60	31 000 - 60 000	1,2799 €
>60	>60 000	1,4157 €

##### **1.1.3. Autarquia e empresas municipais (\*):**

		2021
Intervalo		Preço por m3 (1 000 litros)
m3	litros	
0 - 30	0 - 30 000	0,9018 €
31 - 60	31 000 - 60 000	1,1500 €
>60	>60 000	1,2700 €

(\*) O tarifário aplicado às Juntas de Freguesia usufruirá de uma redução de 20%.

#### 1.1.4. IPSS:

		2021
Intervalo		Preço por m3 (1 000 litros)
m3	litros	
0 - 30	0 - 30 000	0,7700 €
31 - 60	31 000 - 60 000	0,9800 €
>60	>60 000	1,0800 €

#### 1.1.5. Consumidor funcionários da Empresa (\*\*):

		2021
Intervalo		Preço por m3 (1 000 litros)
m3	litros	
0 - 5	0 - 5 000	0,4751 €
6 -10	6 000 -10 000	0,5171 €
11 - 15	11 000 - 15 000	0,6365 €
16 - 25	16 000 - 25 000	1,4420 €
>25	> 25 000	2,0785 €

(\*\*) aplica-se aos funcionários da Empresa e aos funcionários públicos da autarquia que usufruíam deste tarifário em 01-05-2005.

#### 1.1.6. Consumidor social:

2021	
Intervalo de m3	Preço por m3 (1 000 litros)
1º escalão   Consumos menores ou iguais a 15 m3/30 dias	0,3088 €
2º escalão   Consumos obtidos pela diferença entre o resultado da aplicação da fórmula (" $n$ " x 3,6 m3 /30 dias + 2 em que " $n$ " é igual ao nº de pessoas do agregado familiar), e os consumos iguais a 15 m3/30 dias faturados no 1º escalão da Tarifa Social	0,6206 €
3º escalão   Consumos que excedem o resultado da aplicação da fórmula (" $n$ " x 3,6 m3 /30 dias + 2 em que " $n$ " é igual ao nº de pessoas do agregado familiar)	1,7550 €

Obs- Atribuível às pessoas singulares que se encontrem em situação de carência económica ou cujo agregado familiar tenha um rendimento anual igual ou inferior a € 5 808, acrescido de 50% por cada elemento do agregado familiar que não aufera qualquer rendimento, até ao máximo de 10, de acordo com o disposto no artigo n.º 2 do Decreto-Lei n.º 146/2017.

### 1.1.7. Consumidor famílias numerosas:

2021	
Intervalo de m3	Preço por m3 (1 000 litros)
1º escalão   Consumos menores ou iguais a 15 m3/30 dias	0,4751 €
2º escalão   Consumos obtidos pela diferença entre o resultado da aplicação da fórmula (" $n$ " x 3,6 m3/30 dias + 2 em que " $n$ " é igual ao nº de pessoas do agregado familiar), e os consumos iguais a 15 m3/30 dias faturados no 1º escalão da Tarifa Familiar	0,6206 €
3º escalão   Consumos que excedem o resultado da aplicação da fórmula (" $n$ " x 3,6 m3/30 dias + 2 em que " $n$ " é igual ao nº de pessoas do agregado familiar)	1,7550 €

Obs - Atribuível aos agregados familiares que tenham cinco ou mais elementos no agregado e mediante apresentação do cartão família numerosa.

### 1.2. Tarifa fixa de disponibilidade de água:

#### 1.2.1. Consumidor doméstico:

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	4,5476 €
20 mm	4,5476 €
25 mm	4,5476 €
30 mm	6,9426 €
40 mm	9,1340 €
50 mm	11,7714 €
80 mm	18,2680 €
100 mm	23,5428 €

#### 1.2.2. Consumidor não domésticos (incluindo hotelaria e restauração, autarquia e empresas municipais (\*)):

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	3,7194 €
20 mm	5,7694 €
25 mm	7,2626 €
30 mm	8,6977 €
40 mm	11,3835 €
50 mm	14,7773 €
80 mm	22,8640 €
100 mm	29,4479 €

(\*) O tarifário aplicado às Juntas de Freguesia usufruirá de uma redução de 20%.

### 1.2.3. IPSS:

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	3,7194 €
20 mm	5,7694 €
25 mm	7,2626 €
30 mm	8,6977 €
40 mm	11,3835 €
50 mm	14,7773 €
80 mm	22,8640 €
100 mm	29,4479 €

Desconto mensal de 3,7194 EUR, correspondente ao preço da Quota de Serviço prevista para Clientes Não Domésticos com contador de calibre igual a 15 mm

### 1.2.4. Consumidor social:

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	4,5476 €
20 mm	4,5476 €
25 mm	4,5476 €
30 mm	6,9426 €
40 mm	9,1340 €
50 mm	11,7714 €
80 mm	18,2680 €
100 mm	23,5428 €

Desconto mensal de 4,5476 EUR, correspondente ao preço da Quota de Serviço prevista para Clientes Domésticos com contador de calibre igual a 15 mm

### 1.3. Taxa de Recursos Hídricos (TRH) - Água

2021	
Preço por m3 (1000 litros)	
0,0277 €	

## **2. Tarifário de drenagem e tratamento de águas residuais:**

### **2.1. Tarifa variável de drenagem de águas residuais:**

Para além de incidir nos consumos registados nos contadores instalados para medição dos montantes de água consumida da rede pública, incide também sobre os consumos registados nos contadores instalados para medição dos montantes de água consumida em origem de abastecimento alternativa particular (ex: furos ou poços), sempre que o destino final do efluente produzido com base nestes consumos seja a rede pública de saneamento.

#### **2.1.1. Consumidor doméstico:**

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,4402 €

#### **2.1.2. Consumidor não doméstico (incluindo autarquia e empresas municipais) (\*):**

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	1,2592 €

(\*) O tarifário aplicado às Juntas de Freguesia usufruirá de uma redução de 20%.

#### **2.1.3. Consumidor da hotelaria e restauração:**

2021	
Por m3 de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Com área até 200 m2	0,4402 €
Com área com mais de 200 m2	1,2592 €

#### **2.1.4. IPSS:**

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,3510 €

### 2.1.5. Consumidores funcionários da Empresa (\*\*):

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,3583 €

(\*\*) aplica-se aos funcionários da Empresa e aos funcionários públicos da autarquia que usufruíam deste tarifário em 01-05-2005.

### 2.1.6. Consumidor social:

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,2340 €

### 2.1.7. Consumidor de saneamento que não sejam consumidores de água:

A tarifa variável do serviço de drenagem e tratamento de águas residuais é aplicada consoante sejam utilizadores domésticos ou não-domésticos. A tarifa variável do serviço de drenagem e tratamento de águas residuais é aplicada ao consumo médio de utilizadores com características similares, no âmbito do território abrangido pela Entidade Gestora, verificado no ano anterior.

## 2.2. Tarifa fixa de disponibilidade de águas residuais:

Para além de incidir nos consumos registados nos contadores instalados para medição dos montantes de água consumida da rede pública, incide também sobre os consumos registados nos contadores instalados para medição dos montantes de água consumida em origem de abastecimento alternativa particular (ex: furos ou poços), sempre que o destino final do efluente produzido com base nestes consumos seja a rede pública de saneamento.

### 2.2.1. Consumidor doméstico:

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	4,4635 €
20 mm	4,4635 €
25 mm	4,4635 €
30 mm	6,7875 €
40 mm	8,9476 €
50 mm	11,5581 €
80 mm	18,0385 €
100 mm	23,1265 €

Utilizadores com abastecimento alternativo (furos ou poços) ligados à rede pública de águas acresce 5 Euros de tarifa disponibilidade



**2.2.2. Consumidor não doméstico (incluindo hotelaria e restauração, autarquia e empresas municipais) (\*):**

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	4,3305 €
20 mm	6,4496 €
25 mm	8,3231 €
30 mm	9,8587 €
40 mm	12,9402 €
50 mm	16,7895 €
80 mm	26,1875 €
100 mm	33,5790 €

(\*) O tarifário aplicado às Juntas de Freguesia usufruirá de uma redução de 20%.

**2.2.3. IPSS:**

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	4,3305 €
20 mm	6,4496 €
25 mm	8,3231 €
30 mm	9,8587 €
40 mm	12,9402 €
50 mm	16,7895 €
80 mm	26,1875 €
100 mm	33,5790 €

Desconto mensal de 4,3305 EUR, correspondente ao preço da Quota de Serviço prevista para Clientes Não Domésticos com contador de calibre igual a 15 mm

**2.2.4. Consumidor Social :**

2021	
Calibre do contador	Preço mensal
15 mm	4,4635 €
20 mm	4,4635 €
25 mm	4,4635 €
30 mm	6,7875 €
40 mm	8,9476 €
50 mm	11,5581 €
80 mm	18,0385 €
100 mm	23,1265 €

Desconto mensal de 4,4635 EUR, correspondente ao preço da Quota de Serviço prevista para Clientes Domésticos com contador de calibre igual a 15 mm

### 2.2.5. Utilizadores com abastecimento alternativo (furos ou poços) ligados à rede pública de águas:

(que não criem condições para instalação de contadores e medição dos montantes de água consumida nessa origem de abastecimento alternativa particular para efeitos de incidência da TDAR)

2021	
ÁREA TOTAL ( m2)	Tarifa Disp. Águas Res. fixa mensal
0-999	730,00 €
1000-1999	1 095,00 €
2000-2999	1 645,00 €
4000-4999	2 465,00 €
>5000	3 700,00 €

### 2.2.6. Consumidor de saneamento que não sejam consumidores de água:

A tarifa de disponibilidade do serviço de drenagem e tratamento de águas residuais é aplicada consoante sejam utilizadores domésticos ou não-domésticos.

### 2.3. Taxa de Recursos Hídricos (TRH) - Saneamento

2021	
Preço por m3 (1000 litros)	
	0,0211 €

### 3. Tarifário de Gestão de Resíduos Urbanos:

#### 3.1. Tarifa variável:

##### 3.1.1. Consumidor doméstico:

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,0136 €

##### 3.1.2. Consumidor não doméstico:

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,0190 €

##### 3.1.3. Consumidor Social (Doméstico e Não Doméstico):

2021	
Por m3 (1 000 litros) de água faturada	Preço por m3 (1 000 litros)
Escalão único	0,0136 €

##### 3.1.4. Consumidores da recolha de resíduos que não sejam consumidores de água

A tarifa variável dos serviços de resíduos é aplicada consoante sejam utilizadores domésticos ou não-domésticos. A tarifa variável de gestão de resíduos urbanos é aplicada ao consumo médio de utilizadores com características similares, no âmbito do território abrangido pela Entidade Gestora, verificado no ano anterior.

#### 3.2. Tarifa fixa

##### 3.2.1. Consumidor doméstico:

2021	
Valor mensal	2,3310 €

##### 3.2.2. Consumidor não doméstico:

2021	
Valor mensal	40,8470 €

##### 3.2.3. Consumidor social doméstico:

2021	
Valor mensal	Isento

### 3.2.4. Consumidor social não doméstico:

	2021
Valor mensal	2,3310 €

### 3.2.5. Consumidores da recolha de resíduos que não sejam consumidores de água

A tarifa de disponibilidade dos serviços de resíduos é aplicada consoante sejam utilizadores domésticos ou não-domésticos.

### 3.3. Taxa de Gestão de Resíduos (TGR)

		2021
Valor mensal	Domésticos	1,296 €
	Não Domésticos	2,426 €
	Sociais Domésticos	isento
	Sociais não Domésticos	1,296 €

#### Notas:

Desconto de 42% na tarifa fixa ao utilizador doméstico em zona predominantemente rural

Desconto de 45% na tarifa fixa ao utilizador não doméstico com área até 100m<sup>2</sup> em zona urbana

Desconto de 75% na tarifa fixa ao utilizador não doméstico com área até 100m<sup>2</sup> em zona não urbana

Desconto de 45% na tarifa fixa ao utilizador não doméstico com área entre 100m<sup>2</sup> e 200m<sup>2</sup> em zona não urbana

Límite máximo da tarifa variável de 100m<sup>3</sup> ao utilizador enquadrado no tarifário não doméstico

## II - TARIFÁRIOS E PREÇOS ACESSÓRIOS

### 1. Tarifa especial de recolha de Resíduos:

Valor definido por orçamentação

### 2. Ramais de água:

2021	
Tipo de ramais	Preço
DN32mm	475,00 €
DN50mm	510,00 €
DN63mm	630,00 €
DN75mm	745,00 €
DN90mm	900,00 €
DN110mm	1 020,00 €
Acima	Por orçamento

### 3. Ramais de saneamento:

2021		
Comprimento em metros	Valor sem caixa	Valor com caixa
<b>Ligação a caixa de visita</b>		
1,0 a 2,0 m	264,00 €	645,00 €
2,0 a 4,0 m	353,00 €	731,00 €
4,0 a 6,0 m	469,00 €	850,00 €
6,0 a 10,0 m	645,00 €	1 022,00 €
>10,0 e <20,0 m / ml	66,00 €	86,00 €
<b>Ligação a forquilha</b>		
1,0 a 2,0 m	310,00 €	691,00 €
2,0 a 4,0 m	396,00 €	777,00 €
4,0 a 6,0 m	512,00 €	896,00 €
6,0 a 10,0 m	691,00 €	1 068,00 €
>10,0 e <20,0 m / ml	66,00 €	92,00 €

### 4. Tarifa de ligação de saneamento:

2021		
Caracterização do prédio	Dentro do perímetro urbano	Fora do perímetro urbano
<b>1. Prédios destinados a habitação</b>		
1.1. Habitação colectiva em propriedade horizontal	1,8375 €	1,7115 €
1.2. Moradias unifamiliares		
1.2.1. Moradias em banda	2,0790 €	1,7115 €
1.2.2. Moradias geminadas	2,2050 €	1,8375 €
1.2.3. Moradias isoladas	2,3310 €	1,9635 €
<b>2. Prédios não destinados à habitação</b>		
2.1. Área até 50 m <sup>2</sup>	5,1450 €	4,6515 €
2.2. Área de 51 a 100 m <sup>2</sup>	4,2840 €	3,9270 €
2.3. Área superior a 100 m <sup>2</sup>	4,2840 €	3,9270 €

2021		
Caracterização do prédio	Dentro do perímetro urbano	Fora do perímetro urbano
<b>3. Armazéns exclusivamente destinados a arrecadação de bens e equipamentos</b>		
3.1. Área até 300 m2	3,3075 €	2,9400 €
3.2. Área de 301 a 600 m2	1,9635 €	1,8375 €
3.3. Área superior a 600 m2	1,9635 €	1,8375 €

Nota: A tarifa é calculada pela aplicação dos coeficientes à área bruta e é liquidada pelo proprietário do prédio.

## 5. Outros serviços:

2021	
Abertura e fecho de água (*)	28,0000 €
Ligação de água	22,5000 €
Encargos com processo de corte de água, com deslocação	28,0000 €
Encargos com processo de corte de água, sem deslocação	3,1000 €
Aferição de contador de água	28,0000 €
Reparação de torneiras (*1)	4,1500 €
Substituição de torneiras (até 3/4") (*1)	11,4000 €
Reparação de válvulas (*1)	4,1500 €
Substituição de tubagens e torneiras na caixa de contador (*1)	54,0000 €
Tarifa de ligação, mudança de calibre de contador	22,5000 €
Requerimento de emissão de certificado de conformidade AGERE	5,8500 €
Requerimento de pedido de informação prévia (PIP)	5,8500 €
Requerimento de apresentação de projetos de aditamento de especialidade	5,8500 €
Fornecimento de RIP e/ou cadastro georeferenciado, em suporte digital	90,0000 €
Execução de telas finais georeferenciadas segundo a template da AGERE	5€/ml, com um mínimo de 53€
Execução de inspeção vídeo, incluindo a análise a Norma EN13508-2 - a ramais, por unidade	83,0000 €
Execução de inspeção vídeo, incluindo a análise a Norma EN13508-2 - a coletores, por metro	15€/m, com um mínimo de 53€
Ensaio de condutas de AA - Execução de ensaios de pressão em loteamentos - primeira hora	110,2400 €
Ensaio de condutas de AA - Execução de ensaios de pressão em loteamentos - Hora adicional	41,3400 €

	2021	2021
	Até 3 visitas	Por visita adicional
Fiscalização de obra, verificações técnicas e emissão de receções de obras de urbanização - Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais, Recolha de Resíduos Urbanos e Recolha Seletiva	158,00 €	79,00 €
Vistoria de redes prediais - Vistoria, verificação técnica e emissão de certificado de conformidade de ligações - habitação unifamiliar (*2)	79,20 €	39,60 €
Vistoria de redes prediais - Vistoria, verificação técnica e emissão de certificado de conformidade de ligações - por fogo, em prédios de propriedade horizontal (*2)	18,20 €	9,10 €
Vistoria de redes prediais - Vistoria, verificação técnica e emissão de certificado de conformidade de ligações - outros estabelecimentos não destinados à habitação (*2)	132,00 €	66,00 €
Emissão de Licença de Utilização do Sistema Público de Drenagem - Rejeição de Águas Residuais não domésticas	198,00 €	99,00 €
Renovação da Licença de Utilização do Sistema Público de Drenagem	99,00 €	49,50 €

(\*) Não será cobrada a abertura e fecho de água, caso esta se deva a uma fuga de água no ramal predial, antes do contador, e a fuga de água tenha sido comunicada pelo cliente da instalação onde se verifica a fuga de água.

(\*1) Serviço somente efetuado no decurso da deslocação para instalação, substituição ou baixa de contador.

(\*2) Faturado junto com a tarifa de ligação de saneamento

## 6. Serviços particulares por orçamentação, nomeadamente para a área de higiene e limpeza e saneamento:

Preços unitários a aplicar:

Designação item	2021
	Valor
Deslocação Custo fixo	53,0000 €
Custo de utilização/hora de Camiões/Outros equipamentos (inclui motorista)	49,0000 €
Custo de utilização de Pessoal/hora	10,9000 €
Encargos Indirectos	30% s/ orçamento